Obra
Construção de 20 unidades habitacionais na sede do municipio de Mucajaí/RR

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Roraima
SBC - 02/2026 - Roraima

B.D.I.
23,90%

Encargos Sociais
Não Desonerado:

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS**					**R$ 123.221,28**
1.1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 123.221,28**
1.1.1	COMP. 001	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. (REF. SINAPI 93208)	m²	36,00	R$ 876,98	R$ 1.086,58	R$ 39.116,88
1.1.2	COMP. 002	Próprio	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. (REF. SINAPI 93207)	m²	15,00	R$ 1.107,95	R$ 1.372,75	R$ 20.591,25
1.1.3	COMP. 003	Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. (REF. SINAPI 93210)	m²	25,00	R$ 668,17	R$ 827,86	R$ 20.696,50
1.1.4	COMP. 004	Próprio	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. (REF. SINAPI 93212)	m²	24,00	R$ 1.055,55	R$ 1.307,83	R$ 31.387,92
1.1.5	101512	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	R$ 2.618,11	R$ 3.243,84	R$ 3.243,84
1.1.6	95637	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	R$ 557,96	R$ 691,31	R$ 691,31
1.1.7	COMP. 005	Próprio	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. (REF. SINAPI 93582)	m²	10,00	R$ 327,53	R$ 405,81	R$ 4.058,10
1.1.8	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R$ 462,13	R$ 572,58	R$ 3.435,48
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**R$ 140.899,41**
2.1	COMP. 006	Próprio	ADMNISTRAÇÃO LOCAL	UND	1,00	R$ 113.720,27	R$ 140.899,41	R$ 140.899,41
3			**FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES**					**R$ 270.314,44**
3.1			**TRABALHOS COM TERRA**					**R$ 24.319,38**
3.1.1	COMP. 007	Próprio	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA (REF. SINAPI 72961)	m²	5000,00	R$ 2,35	R$ 2,91	R$ 14.550,00
3.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,20	R$ 95,80	R$ 118,70	R$ 1.092,04
3.1.3	COMP. 008	Próprio	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES. (REF. SINAPI 74077/002)	m²	1060,80	R$ 6,60	R$ 8,18	R$ 8.677,34
3.2			**RADIER**					**R$ 245.995,06**
3.2.1	COMP. 009	Próprio	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDACAO C/ REAPROVEITAMENTO 5X	m²	136,80	R$ 55,55	R$ 68,83	R$ 9.415,94
3.2.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	23,00	R$ 472,35	R$ 585,24	R$ 13.460,52
3.2.3	COMP. 010	Próprio	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS. (REF. SINAPI 68053)	m²	1200,00	R$ 8,40	R$ 10,41	R$ 12.492,00
3.2.4	91595	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PAREDES DE EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES, TELA Q-61. AF_12/2024_PS	KG	1300,00	R$ 9,34	R$ 11,57	R$ 15.041,00
3.2.5	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	160,00	R$ 820,81	R$ 1.016,98	R$ 162.716,80
3.2.6	COMP. 011	Próprio	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES (REF. SINAPI 74157/004)	m³	160,00	R$ 165,80	R$ 205,43	R$ 32.868,80
4			**SUPERESTRUTURA**					**R$ 1.097.112,44**
4.1	COMP. 012	Próprio	EXECUÇÃO DE PAREDE DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA, FCK = 25 MPA (REF. SINAPI 95956)	m³	240,00	R$ 3.213,36	R$ 3.981,35	R$ 955.524,00
4.2	COMP. 013	Próprio	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA (REF. SINAPI 74202/001)	m²	952,88	R$ 119,93	R$ 148,59	R$ 141.588,44
5			**PAREDES E PAINEIS**					**R$ 200.753,32**
5.1			**ESQUADRIAS DE ALUMINIO**					**R$ 87.465,26**
5.1.1	COMP. 014	Próprio	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM VIDROS, BATENTE, FERRAGENS E PINTURAS ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 94560)	m²	127,20	R$ 554,98	R$ 687,62	R$ 87.465,26
5.2			**ESQUADRIAS DE FERRO (REF. SINAPI 94560)**					**R$ 45.585,26**
5.2.1	COMP. 015	Próprio	PORTA DE FERRO TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, SEM BANDEIRA SEM FERRAGENS (REF. SINAPI 73933/003)	m²	67,20	R$ 512,00	R$ 634,37	R$ 42.629,66
5.2.2	COMP. 016	Próprio	ALCAPAO EM FERRO 60X60CM, INCLUSO FERRAGENS (REF. SINAPI 74073/001)	UN	20,00	R$ 119,27	R$ 147,78	R$ 2.955,60
5.3			**ESQUADRIAS DE MADEIRA**					**R$ 67.702,80**
5.3.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	60,00	R$ 910,72	R$ 1.128,38	R$ 67.702,80
6			**COBERTURA**					**R$ 317.036,71**
6.1	92568	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	m²	1243,60	R$ 138,71	R$ 171,86	R$ 213.725,10
6.2	94189	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE CONCRETO DE ENCAIXE, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1243,60	R$ 51,44	R$ 63,73	R$ 79.254,63
6.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	52,00	R$ 54,27	R$ 67,24	R$ 3.496,48
6.4	94222	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	159,00	R$ 61,58	R$ 76,30	R$ 12.131,70
6.5	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	1920,00	R$ 3,54	R$ 4,39	R$ 8.428,80
7			**REVESTIMENTOS**					**R$ 348.618,39**
7.1			**REVESTIMENTOS INTERNOS**					**R$ 91.280,20**
7.1.1	COMP. 017	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES DE AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M², ESPESSURA DE 1,0CM. (REF. SINAPI 87422)	m²	1839,00	R$ 35,81	R$ 44,37	R$ 81.596,43
7.1.2	COMP. 018	Próprio	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. (REF. SINAPI 88483)	m²	1839,00	R$ 2,74	R$ 3,39	R$ 6.234,21
7.1.3	96126	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	111,60	R$ 20,75	R$ 25,71	R$ 2.869,24
7.1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	111,60	R$ 4,20	R$ 5,20	R$ 580,32

Obra
Construção de 20 unidades habitacionais na sede do municipio de Mucajaí/RR

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Roraima
SBC - 02/2026 - Roraima

B.D.I.
23,90%

Encargos Sociais
Não Desonerado:

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
7.2			**AZULEJO**					**R$ 38.596,80**
7.2.1	COMP. 019	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. (REF. SINAPI 93393)	m²	440,00	R$ 70,80	R$ 87,72	R$ 38.596,80
7.3			**REVESTIMENTOS EXTERNOS**					**R$ 109.984,51**
7.3.1	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	286,60	R$ 60,49	R$ 74,95	R$ 21.480,67
7.3.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	m²	1296,00	R$ 4,53	R$ 5,61	R$ 7.270,56
7.3.3	COMP. 020	Próprio	TRATAMENTO EM CONCRETO COM ESTUQUE E LIXAMENTO (REF. SINAPI 84656)	m²	1296,00	R$ 50,59	R$ 62,68	R$ 81.233,28
7.4			**PINTURAS**					**R$ 108.756,88**
7.4.1			**PINTURA INTERNA**					**R$ 46.075,00**
7.4.1.1	COMP. 021	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (REF. SINAPI 88487)	m²	1900,00	R$ 19,57	R$ 24,25	R$ 46.075,00
7.4.2			**PINTURA DE ESQUADRIAS**					**R$ 13.871,28**
7.4.2.1	COMP. 022	Próprio	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA (REF. SINAPI 73924/001)	m²	148,80	R$ 39,09	R$ 48,43	R$ 7.206,38
7.4.2.2	COMP. 023	Próprio	PINTURA EM VERNIZ SINTETICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	m²	201,60	R$ 26,68	R$ 33,06	R$ 6.664,90
7.4.3			**PINTURA EXTERNA**					**R$ 48.810,60**
7.4.3.1	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 03/2024	m²	1380,00	R$ 28,55	R$ 35,37	R$ 48.810,60
8			**PAVIMENTAÇÃO**					**R$ 103.889,13**
8.1			**CERÂMICA**					**R$ 81.639,80**
8.1.1	COMP. 024	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. (REF. SINAPI 93390)	m²	860,00	R$ 76,62	R$ 94,93	R$ 81.639,80
8.2			**CIMENTADO**					**R$ 11.920,23**
8.2.1	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	m³	6,90	R$ 1.394,33	R$ 1.727,57	R$ 11.920,23
8.3			**RODAPE**					**R$ 8.285,90**
8.3.1	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023	M	665,00	R$ 10,06	R$ 12,46	R$ 8.285,90
8.4			**SOLEIRAS**					**R$ 2.043,20**
8.4.1	COMP. 025	Próprio	SOLEIRA / TABEIRA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE (REF. SINAPI 74111/001)	M	32,00	R$ 51,53	R$ 63,85	R$ 2.043,20
9			**INSTALAÇÕES E APARELHOS**					**R$ 423.797,20**
9.1			**ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS**					**R$ 220.278,40**
9.1.1	COMP. 026	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO, DE EMBUTIR, EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALACAO (REF. SINAPI 84402)	UN	20,00	R$ 123,50	R$ 153,02	R$ 3.060,40
9.1.2	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	140,00	R$ 9,90	R$ 12,27	R$ 1.717,80
9.1.3	101493	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 12/2025	UN	20,00	R$ 1.617,13	R$ 2.003,62	R$ 40.072,40
9.1.4	INS. 001	Próprio	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIAMETRO INFERIOR = *125* MM (REF SINAPI 00014166)	UN	20,00	R$ 1.226,65	R$ 1.519,82	R$ 30.396,40
9.1.5	COMP. 027	Próprio	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). (REF. SINAPI 93128)	UN	160,00	R$ 194,52	R$ 241,01	R$ 38.561,60
9.1.6	COMP. 028	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 97589)	UN	120,00	R$ 37,73	R$ 46,75	R$ 5.610,00
9.1.7	COMP. 029	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 97608)	UN	40,00	R$ 112,29	R$ 139,13	R$ 5.565,20
9.1.8	COMP. 030	Próprio	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. (REF. SINAPI 93141)	UN	320,00	R$ 234,09	R$ 290,04	R$ 92.812,80
9.1.9	COMP. 031	Próprio	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA OU MINUTERIA 2A/250V C/ CAIXA - FORNECIMENTO E INSTALACAO (REF. SINAPI 83403)	UN	20,00	R$ 22,86	R$ 28,32	R$ 566,40
9.1.10	COMP. 032	Próprio	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 93677)	UN	20,00	R$ 77,30	R$ 95,77	R$ 1.915,40
9.2			**ÁGUA FRIA**					**R$ 67.763,20**
9.2.1	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	20,00	R$ 178,35	R$ 220,98	R$ 4.419,60
9.2.2	COMP. 033	Próprio	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO (REF. SINAPI 74253/001)	M	380,00	R$ 35,49	R$ 43,97	R$ 16.708,60
9.2.3	COMP. 034	Próprio	CAIXA D´AGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (REF. SINAPI 88504)	UN	20,00	R$ 906,80	R$ 1.123,53	R$ 22.470,60
9.2.4	COMP. 035	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. (REF. SINAPI 89957)	UN	120,00	R$ 162,53	R$ 201,37	R$ 24.164,40
9.3			**REDE DE ESGOTO**					**R$ 94.497,00**
9.3.1	COMP. 036	Próprio	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBO DE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 73658)	UN	20,00	R$ 855,93	R$ 1.060,50	R$ 21.210,00
9.3.2	COMP. 037	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. (REF. SINAPI 91792)	M	120,00	R$ 88,80	R$ 110,02	R$ 13.202,40
9.3.3	COMP. 038	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. (REF. SINAPI 91793)	M	120,00	R$ 107,12	R$ 132,72	R$ 15.926,40

Obra
Construção de 20 unidades habitacionais na sede do municipio de Mucajaí/RR

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Roraima
SBC - 02/2026 - Roraima

B.D.I.
23,90%

Encargos Sociais
Não Desonerado:

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
9.3.4	COMP. 039	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. (REF. SINAPI 91794)	M	40,00	R$ 48,84	R$ 60,51	R$ 2.420,40
9.3.5	COMP. 040	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. (REF. SINAPI 91795)	M	240,00	R$ 79,40	R$ 98,38	R$ 23.611,20
9.3.6	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	60,00	R$ 39,32	R$ 48,72	R$ 2.923,20
9.3.7	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	UN	20,00	R$ 362,25	R$ 448,83	R$ 8.976,60
9.3.8	COMP. 041	Próprio	CAIXA DE INSPECAO EM ANEL DE CONCRETO PRE MOLDADO, COM 950MM DE ALTURA TOTAL. ANEIS COM ESP=50MM, DIAM.=600MM. EXCLUSIVE TAMPAO E ESCAVACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (REF. SINAPI 74166/002)	UN	20,00	R$ 251,28	R$ 311,34	R$ 6.226,80
9.4			**APARELHOS, METAIS E COMPLEMENTOS**					**R$ 41.258,60**
9.4.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20,00	R$ 469,09	R$ 581,20	R$ 11.624,00
9.4.2	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20,00	R$ 140,06	R$ 173,53	R$ 3.470,60
9.4.3	86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20,00	R$ 434,21	R$ 537,99	R$ 10.759,80
9.4.4	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R$ 488,20	R$ 604,88	R$ 12.097,60
9.4.5	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	20,00	R$ 30,57	R$ 37,88	R$ 757,60
9.4.6	COMP. 042	Próprio	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 89972)	UN	20,00	R$ 54,41	R$ 67,41	R$ 1.348,20
9.4.7	COMP. 043	Próprio	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 89970)	UN	20,00	R$ 48,46	R$ 60,04	R$ 1.200,80
10			**COMPLEMENTAÇÕES**					**R$ 58.357,68**
10.1	COMP. 044	Próprio	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. (REF. SINAPI 99804)	m²	1146,60	R$ 6,08	R$ 7,53	R$ 8.633,90
10.2	COMP. 045	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO TATIL EM BRAILE 20X9CM (REF. SBC 200589)	UN	20,00	R$ 157,53	R$ 195,18	R$ 3.903,60
10.3	COMP. 046	Próprio	PLANTIO DE ARVORE, ALTURA DE 1,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM (REF. SINAPI 73967/001)	UN	20,00	R$ 277,01	R$ 343,22	R$ 6.864,40
10.4	COMP. 047	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRAS (REF. SBC 210023)	m²	1078,51	R$ 29,15	R$ 36,12	R$ 38.955,78

TOTAL **R$ 3.084.000,00**

MAX WESLLEY DOS SANTOS PINTO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 091883628-0RR

MAX WESLLEY DOS SANTOS PINTO:00205860273
Assinado de forma digital por MAX WESLLEY DOS SANTOS PINTO:00205860273
Dados: 2026.04.16 10:24:41 -04'00'